

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách

pro veřejnou zakázku na stavební práce

Úvod: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku:

SMLOUVA O DÍLO

„Restaurování kříže „Na husárku“ ve Svojanově“

1. Smluvní strany

1.1. Městys Svojanov

sídlo: Svojanov 25, 569 73 Svojanov
jednající/zastoupena: Ing. Josef Gracias, starosta
IČ: 00277452 / neplátce DPH ve vztahu k veřejné zakázce
Bankovní spojení: ČS a.s. Svitavy.....ČNB Brno
Číslo účtu: 000000-1283455359/0800....000000-9410618701/0710
Telefon: 00 420 461 744 130
E-mail: mestyssvojanov@seznam.cz

Osoby oprávněné jednat:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Josef Gracias, starosta – 731 612 077
- b) ve věcech technických
a realizačních: Mgr. Iva Leinweberová, místostarostka – 731 612 076

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1.2. Firma:

BcA. Daniel Bartoš
sídlo: **Svitavská 26, 568 02 Svitavy**
jednající/zastoupena: **BcA. Daniel Bartoš**
IČ: **65190629**
zapsaná v:
Bankovní spojení: **AIR BANK**
Číslo účtu: **1470448015/3030**
Telefon: **604 268 195**
E-mail: **restauratorдан@gmail.com**

Osoby oprávněné jednat:

- a) ve věcech smluvních: **BcA. Daniel Bartoš**
- b) ve věcech technických
a realizačních: **BcA. Daniel Bartoš**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále společně označováni také jen jako „**Smluvní strany**“)

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v odst. 1.1. a 1.2 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se informovat druhou smluvní stranu bez prodlení o jakýchkoliv změnách těchto údajů (např. formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis.)

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This is essential for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail. The records should be kept up-to-date and should be easily accessible to all relevant parties.

2. The second part of the document outlines the procedures for the monthly financial review. This involves a thorough examination of the accounts and a comparison of the actual results with the budgeted figures. Any variances should be identified and explained.

3. The third part of the document describes the process of preparing the monthly financial statements. This includes the calculation of the profit and loss account, the balance sheet, and the cash flow statement.

4. The fourth part of the document discusses the role of the management in the financial review process. Management should be responsible for ensuring that the financial data is accurate and for providing a clear explanation of any variances.

5. The fifth part of the document outlines the procedures for the annual financial review. This involves a comprehensive examination of the accounts and a comparison of the actual results with the budgeted figures for the year.

6. The sixth part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

7. The seventh part of the document outlines the procedures for the monthly financial review.

8. The eighth part of the document describes the process of preparing the monthly financial statements.

9. The ninth part of the document discusses the role of the management in the financial review process.

10. The tenth part of the document outlines the procedures for the annual financial review.

11. The eleventh part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

12. The twelfth part of the document outlines the procedures for the monthly financial review.

The document concludes by emphasizing the importance of maintaining accurate records of all transactions and the role of management in the financial review process. It also outlines the procedures for the monthly and annual financial reviews and the process of preparing the monthly financial statements.

2. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele dílo, jehož předmětem je úplné, funkční a bezvadné provedení restaurátorských a stavebních prací pro realizaci akce „**Restaurování kříže „Na husárku“ ve Svojanově**“ včetně všech souvisejících prací a dodávek (dále také jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele za řádně a včas zhotovené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli níže sjednanou cenu díla. Projekt je financován z SZIF reg.č.projektu SZIF/2016/0154415.

2.1. Účelem Díla jsou restaurátorské práce na kříži a stavební úpravy základu.

2.2. Rozsah předmětu Díla a požadavky na jeho fungování jsou vymezeny v přílohách zadávací dokumentace, a to konkrétně:

- Příloha č. 7 Sumarizace
- Příloha č. 8 Výkaz výměr

Součástí předmětu Díla je také:

- a) kompletační a koordinační činnost, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení Díla
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla
- c) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (je-li to potřebné); zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace Díla a následné odstranění po předání Díla
- d) zajištění ochrany životního prostředí při provádění Díla dle platných předpisů
- e) doprava stavebního materiálu a jiných věcí potřebných pro zhotovení Díla na místo montáže předmětu Díla a složení z dopravního prostředku, skladování a přemístění na místo instalace, uvedení do provozu, proškolení uživatele o údržbě a provozu Zhotovitelem provedených částí Díla
- f) likvidace veškerého odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a v souladu s dalšími právními předpisy;
- g) zajištění veškerých listinných a jiných dokladů a náležitostí - zejména se jedná o veškeré atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní řády, plány oprav a údržby, zaškolení obsluhy, návody k obsluze a podobně
- h) úplné a řádné zprovoznění
- i) uvedení všech povrchů dotčených realizací Díla do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy)
- j) provedení sjednaných či obecně závaznými předpisy předepsaných zkoušek a dalších Objednatelem požadovaných zkoušek (úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla Objednatelem), zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém
- k) poskytnutí veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce Díla
- l) všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této Smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení Díla.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that proper record-keeping is essential for the success of any business and for the protection of the interests of all parties involved. The document also highlights the need for transparency and accountability in all financial dealings.

Statement of Financial Position

The following table shows the financial position of the company as of the end of the reporting period. The figures are presented in thousands of dollars.

Assets	Liabilities
Current Assets	Current Liabilities
Property, Plant, and Equipment	Long-Term Liabilities
Intangible Assets	Equity

Statement of Income

The following table shows the income statement of the company for the reporting period. The figures are presented in thousands of dollars. The company's revenue for the period was \$1,200,000, which resulted in a net income of \$200,000 after all expenses and taxes have been accounted for. The company's operating expenses were \$1,000,000, and its depreciation and amortization expenses were \$100,000. The company's interest expense was \$50,000, and its income tax expense was \$50,000.

The company's financial performance for the reporting period was satisfactory, and it is expected to continue to grow in the future.

The company's management team is committed to providing high-quality products and services to its customers and to maintaining a strong financial position. The company's financial statements are prepared in accordance with generally accepted accounting principles (GAAP).

The company's financial statements are audited by an independent accounting firm, and the audit report is included in the annual report. The company's financial statements are available to all interested parties.

The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the Securities Exchange Act of 1934 and the Securities Exchange Act of 1933. The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS).

The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS). The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS).

The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS). The company's financial statements are prepared in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards (IFRS).

3. Práva a povinnosti stran

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, s odbornou péčí, v souladu s Technickou dokumentací, Výkazem výměr a Sumarizací (Přílohy č. 7, 8, Zadávací dokumentace), s pokyny Objednatele a s technologickými postupy určenými dodavatelem použitých materiálů a v souladu s ČSN.
- 3.2. Zhotovitel Dílo provede v rozsahu své nabídky podané v zadávacím řízení na realizaci Díla a dle dalších ujednání této Smlouvy řádně, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla jinou osobu pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem. V případě, že takto pověří provedením části Díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje vždy kontrolovat a koordinovat činnost svých subdodavatelů.
- 3.4. Je povinností Zhotovitele jako odborně způsobilé osoby zkontrolovat technickou část předané technické (projektové) a další dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části Díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu Díla.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu dle této smlouvy.
- 3.6. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat, zejména předá Zhotoviteli potřebné podklady a informace nezbytné ke zhotovení Díla (disponuje-li jimi).
- 3.7. Objednatel je v souladu s ustanovením § 550 a násl. obchodního zákoníku oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 3.8. V případě, že se na Díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané práce, dodávky a služby nad rámec sjednaného rozsahu Díla, které bude Objednatel písemně požadovat (vícepráce), je Zhotovitel povinen tyto provést. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu. Za vícepráce dle této Smlouvy nejsou považována plnění v rozsahu sjednaného předmětu Smlouvy, které Zhotovitel měl či mohl předpokládat, a to bez ohledu na to, zda jsou výslovně uvedena v technické dokumentaci – tyto práce je Zhotovitel povinen provést bez nároku na úpravu termínu plnění či sjednané ceny díla dle této smlouvy. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována formou dodatku k této smlouvě – jinak Zhotoviteli nevzniká nárok na proplacení ceny takovéto vícepráce, a to z žádného právního titulu.
- 3.9. Zhotovitel je dále povinen na své náklady zejména zabezpečit všechny podmínky provádění Díla uvedené v jakýchkoli vyjádřeních, povoleních či jiných obdobných dokumentech předaných Zhotoviteli před i po podpisu této smlouvy.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Předpokládaný termín zahájení realizace je nejpozději **25.7.2016**. Přesný termín zahájení realizace Díla sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně – takto sdělený termín zahájení realizace Díla dle této smlouvy je pro Zhotovitele závazný.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit a předat celé Dílo Objednateli nejpozději do **25.9.2016**.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít, nebrání-li mu v tom však důležité okolnosti.
- 4.4. Místem realizace Díla je Obec Svojanov.

5. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu Díla v rozsahu čl. 2 této Smlouvy je stanovena dohodou Smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele zpracované na základě technické dokumentace a činí celkem:

Cena bez DPH	91 400,- Kč
DPH	14 058,- Kč
Cena včetně DPH	105 458,- Kč

(dále pouze „Cena“)

- 5.2. Sjednaná Cena je cenou finální a nejvýše přípustnou. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci Díla, včetně všech nákladů s provedením Díla včetně souvisejících.
- 5.3. Cenu uvedenou v odstavci 5.1. je možné překročit pouze na základě změny výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.
- 5.4. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.5. Celková částka za Dílo bude fakturována celkovou fakturou dle skutečně provedených prací a bude splatná nejpozději 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- 5.6. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně

- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

5.7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným Objednateli provedení kontroly v jakémkoli čase umožnit.

6. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s technickou dokumentací a ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy tak, aby Dílo odpovídalo této smlouvě a všem technickým předpisům (zejména ČSN), které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení Díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z technické dokumentace, z technických norem ČSN a jsou zahrnuty v nabídce Zhotovitele a technické dokumentaci.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se vyskytnou na Díle v záruční době.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá pouze za ty vady, které byly prokazatelně způsobeny chybnými podklady předanými Objednatel a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění Zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů Objednatel písemným sdělením trval na jejich použití.
- 6.4. Záruční doba na předmět Díla je 60 měsíců ode dne převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel. Záruční doba na zálohovací zdroje a jiné komponenty systému, na které výrobci neposkytují delší záruku, je 24 měsíců ode dne převzetí Díla Objednatel. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za to, že Dílo má vlastnosti požadované touto smlouvou.
- 6.5. Práva a povinnosti Smluvních stran z vad Díla se dále řídí ustanovením §§560-565 Obchodního zákoníku.
- 6.6. Objednatel bude vady reklamovat u Zhotovitele po jejich zjištění. Oznámení (dále pouze „**Reklamac**“) odešle Zhotoviteli na kontaktní údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy. V Reklamac budou vady popsány nebo v ní bude uvedeno, jak se projevují. V Reklamac Objednatel dále uvede volbu svého reklamačního nároku dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku. Objednatel je oprávněn vybrat způsob zjednání nápravy podle svého uvážení = neučiní-li tak, má se za to, že požaduje opravu vadného Díla nebo jeho části.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné Reklamac Objednatel, nejpozději však do 3 dnů od doručení Reklamac Zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu Díla, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 48 hodin od doručení Reklamac.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje reklamovanou vadu odstranit podle možností co nejdříve po doručení Reklamac, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů od okamžiku, kdy měl dle této smlouvy zahájit odstraňování vad. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamované vady Díla nejpozději do 15 dnů od okamžiku, kdy měl dle této smlouvy zahájit odstraňování vad, má Objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady Zhotovitele, a to již bez dalšího oznámení Zhotoviteli.
- 6.9. Záruční doba Díla se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz Díla z důvodu vad Díla.

6.10. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné Reklamacce Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

6.11. Zhotovitel se zavazuje na požádání Objednatele zajistit také pozáruční servis, a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek. Revizní zkoušky a prohlídky budou v takovém případě ukončeny revizní zprávou.

Smluvní vztahy Objednatele a Zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou.

6.12. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá vadu odstranit.

7. Odevzdání a převzetí Díla

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním Objednateli. Řádně zhotovený předmět Díla Zhotovitel předá Objednateli v termínu dle odst. 4.2. této smlouvy.

7.2. Objednatel může předávané Dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele nebrání řádnému užívání předávaného Díla, pokud se Zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v Objednatelem stanovené lhůtě.

7.3. Objednatel, pokud pro vady nebo nedodělky Díla neodmítne převzetí, předmět Díla převezme protokolárně písemným záznamem o předání a převzetí (dále pouze „**Předávací protokol**“).

7.4. Předávací protokol musí obsahovat zejména:

- a) popis předávaného Díla
- b) zhodnocení kvality předávaného Díla
- c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané Dílo vykazuje
- d) způsob odstranění případných vad a nedodělků
- e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků
- f) výsledek převjímacího řízení
- g) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli

8. Zdržení, přerušení prací, vyšší moc

8.1. Žádná ze Smluvních stran nebude odpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávka.

8.2. Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této Smlouvy. Smluvní strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností

9. Zajištění závazku

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu dokončení Díla dle odst. 4.2. této smlouvy uhradí Objednateli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den

prodlení. Povinnost hradit smluvní pokutu nenastane, pokud se Zhotovitel dostane do prodlení z důvodu prodlení Objednatele s plněním jeho povinností dle této smlouvy.

- 9.2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu – faktury – ve sjednaném termínu uhradí Zhotoviteli na jeho žádost úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení, pokud se dostal do prodlení s úhradou vystavené faktury z důvodu neobdržení dotačních prostředků od implementační agentury poskytující dotaci na Dílo v rámci výše uvedeného dotačního programu.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu zahájení prací na odstranění vady dle odst. 6.7. této Smlouvy, uhradí Objednateli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu odstranění vady dle odst. 6.8. této Smlouvy, uhradí Objednateli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 9.5. Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku z prodlení bude zvláštní vyúčtování - faktura, na základě které bude vyúčtován počet dnů prodlení. Strany se dohodly, že splatnost tohoto vyúčtování - faktur je 14 dnů od jejich doručení povinné smluvní straně.
- 9.6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky z titulu náhrady škody.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že od Smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato Smlouva nebo obchodní zákoník.
- 10.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že uděluje zvláštní plnou moc panu/paní ke svému zastupování ve věcech technických, dále pak k jednání ve věcech montážních a ke svému zastupování při jednání s příslušnými úřady a institucemi, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním Díla.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném Díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání Díla bez vad a nedodělků.
- 10.4. Tuto Smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem - podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly navzájem svěřeny, nepřístupní třetím osobám bez jejich souhlasu a že je nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této Smlouvy. Žádná ze Smluvních stran bez písemného souhlasu druhé strany nepřevéde Smlouvu na třetí osobu.
- 10.6. Zhotovitel není oprávněn jakékoli své pohledávky vůči Objednateli v souvislosti s touto smlouvou jednostranně započíst ani postoupit na jakýkoli třetí subjekt. Každý takovýto zápočet nebo postoupení je neplatný a bez jakýchkoli právních následků.

11. Pojištění

- 11.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na Díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v adekvátní výši a pojištění pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací.
- 11.2. Zhotovitel je povinen předložit kopie obou příslušných dokladů o pojištění Objednateli, a to na jeho žádost.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 12.2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybrán na základě tohoto výběrového řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 513/1991 Sb., v platném znění, obchodním zákoníkem.
- 12.4. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou stran. V případě, že se Objednateli s ohledem na spolufinancování z dotačního programu SZIF nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci Díla nebo jeho část nebo v případě, že dojde k odebrání dotace, případně k rozhodnutí o snížení dotace, má Objednatel právo jednostranně odstoupit od této Smlouvy.
- 12.5. Smluvní strany se dohodly tak, že s odvoláním na ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, je v případě sporu z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní věcně a místně příslušný obecný soud Objednatele.
- 12.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo městyse Svojanov dne 20.7.2016, svým usnesením č. 06/2016

Příloha č. 1: výkaz výměr

Ve Svojanově dne 25.7.2016

Za Objednatele
ing. Josef Gracias - starosta

Městys
569 73 SVOJANOV

V e Svojanově dne 25.7.2016

BcA. DANIEL BARTOŠ
Svitavská 26, 568 02 Svitavy
IČ: 651 90 629
tel.: 603 268 195
e-mail: daniel.bartos@svi.cz

Za Zhotovitele
BcA. Daniel Bartoš